



LBBW CREM

KOMPETENZCENTER DER LBBW FÜR ALLE
IMMOBILIENWIRTSCHAFTLICHEN BELANGE.

Lust auf eine neue, weitere Erfahrung neben dem Studium? Das vielfältige Portfolio der LBBW bietet die unterschiedlichsten technischen Gegebenheiten und Herausforderungen rund um die Gebäude. Werden Sie Teil unseres Teams und wandeln Sie Theorie in Praxis um.

Die LBBW Corporate Real Estate Management GmbH sucht am Standort Stuttgart eine/n

WERKSTUDENT/IN TECHNISCHES PROPERTY MANAGEMENT (M/W/D)

Das bewegen Sie bei uns:

- **Steuerung:** Bei der Steuerung der Facility-Management-Dienstleister (IGM und TGM) unterstützen Sie Kolleg:innen im technischen Property Management tatkräftig mit.
- **KPIs:** Sie erstellen KPI-Auswertungen und wenden das Bonus-Malus-System an.
- **Projekte:** Eigenständig bearbeiten Sie Projekte, wobei Sie unter anderem die Optimierung von Auswertungen, die Sicherstellung der Datenqualität hinsichtlich Betreiberverantwortung und die Digitalisierung übernehmen.
- **Datenmanagement:** Sie unterstützen bei der Pflege und Aktualisierung der Stammdaten.
- **Budgetplanung:** Durch Ihre Affinität zu Zahlen unterstützen Sie die Technischen Property Manager:innen bei der Budgetplanung.

Anforderungen, die Sie idealerweise bereits erfüllen:

- **Ausbildung:** Sie absolvieren z.Zt. ein Studium im Studiengang Facility Management, Immobilienmanagement, Immobilientechnik oder vergleichbarem Bereich und haben idealerweise bereits mit dem Master begonnen.
- **Affinität:** Sie bringen Affinität und Interesse für die Immobilienwirtschaft und Controlling von Dienstleistern mit.
- **MS-Office-Kenntnisse:** Ein sicherer Umgang mit den MS Office Anwendungen ist für Sie selbstverständlich.
- **Engagement und Teamfähigkeit:** Sie haben ein hohes Maß an Engagement und arbeiten teamorientiert.
- **Arbeitsweise:** Eine zuverlässige, sorgfältige und strukturierte Arbeitsweise zeichnen Sie aus.

Darauf können Sie sich freuen:

- **Lage, Lage, Lage:** wir arbeiten in modernen Büroflächen direkt am Stuttgarter Hauptbahnhof.
- **Konditionen:** wir bieten Ihnen ein attraktives und leistungsgerechtes Gehalt mit umfassenden Sozialleistungen wie bspw. einer betriebliche Altersvorsorge und einer Unfallversicherung für den privaten Bereich an.
- **Dranbleiben:** wir bieten individuelle und vielfältige Weiterbildungsmöglichkeiten an.
- **Beruf und Privatleben:** bei uns haben Sie die Möglichkeit einen Teil der Arbeitszeit mobil zu arbeiten; außerdem bieten wir flexible Arbeitszeiten an.
- **Extras erleben:** ein großes Angebot an Mitarbeitervergünstigungen für kulturelle Angebote, Onlineshops, Fitness und Gesundheit sowie einige Bankprodukte der LBBW.
- **Mobilität:** wir beteiligen uns mit 49€ an Ihrem Deutschland-Ticket.

- **Gesundheit und Bewegung:** unsere betriebsärztliche Praxis sowie unser betriebliches Gesundheitsmanagement sind bei Bedarf für Sie da. Außerdem gibt es bei uns ein vielfältiges Angebot an Indoor-/ Outdoor-Betriebssportarten.
- **Guten Appetit:** abwechslungsreiche und vielfältige Angebote in unseren Betriebsrestaurants und Cafeterien.
- **Zusammenhalt:** wir organisieren regelmäßige After-Work-Veranstaltungen und kommen zu Jahresabschluss- und weiteren Firmenfeiern zusammen.

Über uns:

Die strategischen und operativen Immobilienentscheidungen im Real Estate Management der Landesbank Baden-Württemberg (LBBW) sind geprägt von einem ganzheitlichen und nachhaltigen Lebenszyklusmodell der Immobilien. Die LBBW Corporate Real Estate Management GmbH ist für das wertorientierte und effiziente Management des gesamten Real Estate Portfolio der LBBW mit einem Verkehrswert von über 1 Mrd. Euro und rund 450.000 m² Büro, Filial- und Serviceflächen verantwortlich. Die LBBW CREM vertritt als agiles Kompetenzzentrum mit hoher Kunden- und Lösungsorientierung die Interessen der LBBW in allen immobilienwirtschaftlichen Belangen gegenüber Dienstleistern, Mietern, Vermietern und Eigentümern und übernimmt u.a. die Leitung unterschiedlichster Immobilienprojekte, unterstützt die LBBW bei Großprojekten wie bspw. bei der Einführung von modernen Arbeitswelten/New Work, der Filialwelt der Zukunft und bei großen Umbau- und Sanierungsprojekten.

Wir freuen uns auf Ihre Kontaktaufnahme:

Bei Interesse senden Sie bitte Ihre Bewerbungsunterlagen (Anschreiben, Lebenslauf und Zeugnisse) per E-Mail an **Bewerbungen@LBBW-CREM.de**

Fragen zu dieser Ausschreibung beantwortet Ihnen auch gerne Herr Bernhard Saliger, **Tel.: +49 711 127-42819**.