



**LBBW CREM**

KOMPETENZCENTER DER LBBW FÜR ALLE  
IMMOBILIENWIRTSCHAFTLICHEN BELANGE.

Sie jonglieren gern mit Zahlen und behalten dabei immer den Überblick? Dann kommen Sie doch zu uns in die LBBW CREM! Bei uns können Sie nicht nur Ihre Buchhaltungstalente voll ausspielen, sondern auch in einem modernen und flexiblen Arbeitsumfeld direkt am Stuttgarter Hauptbahnhof arbeiten. Wenn Sie Lust auf spannende Projekte, ein tolles Team und Möglichkeiten zur persönlichen Weiterentwicklung haben, dann bewerben Sie sich jetzt und werden Teil unserer Erfolgsgeschichte!

Die LBBW Corporate Real Estate Management GmbH sucht am Standort Stuttgart unbefristet in Vollzeit eine/n

## **FINANZBUCHHALTER/IN ALS KREDITOREN- UND DEBITORENBUCHHALTER/IN (M/W/D)**

### **Das bewegen Sie bei uns:**

- **Debitorische Rechnungen:** Sie erstellen Ausgangsrechnungen mit hoher Sorgfalt und Präzision.
- **Zahlungsverpflichtungen:** Kreditorische Rechnungen werden von Ihnen sicher, fristgerecht und korrekt verbucht.
- **Mahnwesen:** Fundierte Kenntnisse im kreditorischen Mahnwesen ermöglichen Ihnen eine effiziente Bearbeitung.
- **Posteingang:** Der digitale Posteingang wird zuverlässig von Ihnen bearbeitet.
- **Ausgangs-/Eingangszahlungen:** Sie übernehmen eigenverantwortlich die Erstellung von Zahlläufen
- **Schadensfälle:** Die Bearbeitung von Schadensfällen an Gebäuden und Rechnungsstellung an Schädiger und/oder Versicherung gehören zu Ihren Kernaufgaben.
- **Projektabrechnung:** Die Weiterverrechnung von Projektkosten an Externe erfolgt durch Sie mit höchster Genauigkeit.
- **Freistellungen:** Die Anforderung von Freistellungsbescheinigungen gehört zu Ihrem routinierten Aufgabenbereich.
- **Abgaben:** Sie bearbeiten sorgfältig und fristgerecht die Grundsteuer und Versicherungsbeträge für den eigenen Gebäudebestand.
- **Monatsabschlüsse:** Sie unterstützen aktiv bei der Erstellung von Monatsabschlüssen.
- **Prozesse:** Die Weiterentwicklung und Optimierung von Prozessen treiben Sie mit innovativen Ansätzen voran.
- **Zusammenarbeit:** Bei Sonderaufgaben wirken Sie mit und arbeiten aktiv mit anderen Fachbereichen zusammen.

### **Anforderungen, die Sie idealerweise bereits erfüllen:**

- **Ausbildung:** Sie haben eine erfolgreich abgeschlossene kaufmännische Ausbildung mit mehrjähriger Erfahrung in der Kreditoren- und Debitorenbuchhaltung, idealerweise mit Fortbildung als Finanzbuchhalter/in oder Bilanzbuchhalter/in oder vergleichbarer Qualifikation.
- **Qualifiziert:** Fundierte Kenntnisse und Erfahrungen in der Finanzbuchhaltung sowie ein ausgeprägtes Zahlenverständnis zeichnen Sie aus.

- **IT-Kenntnisse:** Der sichere Umgang mit dem Office-Paket stellt keine Herausforderung für Sie da und Sie besitzen Erfahrung im Umgang mit SAP, idealerweise mit SAP S4.
- **Arbeitsweise:** Ihre Arbeitsweise zeichnet sich als selbstständig, strukturiert, gewissenhaft und verantwortungsbewusst aus.
- **Teamarbeit:** Sie besitzen ausgeprägte Teamfähigkeit und hohe Eigeninitiative.

### Darauf können Sie sich freuen:

- **Lage, Lage, Lage:** wir arbeiten in modernen Büroflächen direkt am Stuttgarter Hauptbahnhof
- **Konditionen:** wir bieten Ihnen ein attraktives und leistungsgerechtes Gehalt mit umfassenden Sozialleistungen wie bspw. einer betriebliche Altersvorsorge und einer Unfallversicherung für den privaten Bereich an
- **Dran bleiben:** wir bieten individuelle und vielfältige Weiterbildungsmöglichkeiten an
- **Beruf und Privatleben:** bei uns haben Sie die Möglichkeit einen Teil der Arbeitszeit mobil zu arbeiten; außerdem bieten wir flexible Arbeitszeiten an
- **Extras erleben:** ein großes Angebot an Mitarbeitervergünstigungen für kulturelle Angebote, Onlineshops, Fitness und Gesundheit sowie einige Bankprodukte der LBBW
- **Mobilität:** wir beteiligen uns mit 49 Euro an Ihrem Deutschland Ticket“
- **Gesundheit und Bewegung:** unsere betriebsärztliche Praxis sowie unser betriebliches Gesundheitsmanagement sind bei Bedarf für Sie da. Außerdem gibt es bei uns ein vielfältiges Angebot an Indoor-/ Outdoor-Betriebssportarten
- **Guten Appetit:** abwechslungsreiche und vielfältige Angebote in unseren Betriebsrestaurants und Cafeterien
- **Zusammenhalt:** wir organisieren regelmäßige After-Work-Veranstaltungen und kommen zu Jahresabschluss- und weiteren Firmenfeiern zusammen

### Über uns:

Die strategischen und operativen Immobilienentscheidungen im Real Estate Management der Landesbank Baden-Württemberg (LBBW) sind geprägt von einem ganzheitlichen und nachhaltigen Lebenszyklusmodell der Immobilien. Die LBBW Corporate Real Estate Management GmbH ist für das wertorientierte und effiziente Management des gesamten Real Estate Portfolio der LBBW mit einem Verkehrswert von über 1 Mrd. Euro und rund 450.000 m<sup>2</sup> Büro, Filial- und Serviceflächen verantwortlich. Die LBBW CREM vertritt als agiles Kompetenzzentrum mit hoher Kunden- und Lösungsorientierung die Interessen der LBBW in allen immobilienwirtschaftlichen Belangen gegenüber Dienstleistern, Mietern, Vermietern und Eigentümern und übernimmt u.a. die Leitung unterschiedlichster Immobilienprojekte, unterstützt die LBBW bei Großprojekten wie bspw. bei der Einführung von modernen Arbeitswelten/New Work, der Filialwelt der Zukunft und bei großen Umbau- und Sanierungsprojekten.

### Wir freuen uns auf Ihre Kontaktaufnahme:

Bei Interesse senden Sie bitte Ihre Bewerbungsunterlagen (Anschreiben, Lebenslauf und Zeugnisse) per E-Mail an **Bewerbungen@LBBW-CREM.de**

Fragen zu dieser Ausschreibung beantwortet Ihnen auch gerne Herr Bernhard Saliger, **Tel.: +49 711 127-42819.**