



# LB≡BW CREM

KOMPETENZCENTER DER LBBW FÜR ALLE IMMOBILIENWIRTSCHAFTLICHEN BELANGE.

Die strategischen und operativen Immobilienentscheidungen im Real Estate Management der Landesbank Baden-Württemberg (LBBW) sind geprägt von einem ganzheitlichen und nachhaltigen Lebenszyklusmodell der Immobilien. Die LBBW Corporate Real Estate Management GmbH ist für das wertorientierte und effiziente Management des gesamten Real Estate Portfolio der LBBW mit einem Verkehrswert von über 1 Mrd. Euro und rund 450.000 m<sup>2</sup> Büro-, Filial- und Serviceflächen verantwortlich. Die LBBW CREM vertritt als agiles Kompetenzcenter mit hoher Kunden- und Lösungsorientierung die Interessen der LBBW in allen immobilienwirtschaftlichen Belangen gegenüber Dienstleistern, Mietern, Vermietern und Eigentümern und übernimmt u.a. die Leitung unterschiedlichster Immobilienprojekte, unterstützt die LBBW bei Großprojekten wie bspw. bei der Einführung von modernen Arbeitswelten/New Work, der Filialwelt der Zukunft und bei großen Umbau- und Sanierungsprojekten.

Die LBBW Corporate Real Estate Management GmbH sucht am Standort Stuttgart unbefristet in Vollzeit eine/n

## ENERGIE- UND NACHHALTIGKEITSMANGER/IN (M/W/D)

### Ausgewählte Aufgaben, die wir Ihnen gerne übertragen:

- Ausbau und Betreuung des standortübergreifenden, standardisierten Energiemanagements zur Optimierung der konzernweiten Energieeffizienz und Dokumentation der Prozesse
- Analysieren bestehender Gebäudetechnik und Identifizieren von Optimierungspotenzialen im Bereich der Mess-, Steuerungs- und Regelungstechnik, sowohl für Zentralgebäude als auch für Filialstandorte
- Planen und Konzeptionieren energiesparender Ersatzlösungen unter Wirtschaftlichkeitsaspekten in den Bereichen Heizung, Lüftung, Sanitär, Klima
- Führung der Energiebilanz unserer Immobilien, zusammen mit dem Referat für Nachhaltigkeit und anderen Unternehmensbereichen der LBBW
- Innovationsmanagement z. B. KI und Digitalisierung in der Gebäudetechnik zur Ermittlung von Zusammenhängen und Optimierungsansätzen
- Erfüllung der Meldeverpflichtungen entsprechend den einschlägigen Vorschriften (EDL-G, EMAS-Verordnung etc.)
- Begleitung bzw. Durchführung von Energieaudits

### Anforderungen, die Sie idealerweise bereits erfüllen:

- Abgeschlossenes Ingenieurstudium im Bereich Energieeffizienz / Energiemanagement oder vergleichbare Qualifikation
- Kenntnisse über aktuelle technische Standards im Bereich Energieeffizienz
- Erste Berufserfahrung im Energiemanagement, vorzugsweise in einem Industrieunternehmen oder in der Energieberatung
- Verständnis für Datenbanklösungen für Energie-Monitoring-Systeme
- Kenntnisse im Bereich Projektmanagement sowie ausgeprägte Stärken in der Prozessorientierung
- Analytisches, konzeptionelles und unternehmerisches Denken und Handeln
- Hohe Eigeninitiative und Eigenengagement
- Strukturierte und vernetzte, kommunikationsstarke Arbeitsweise
- Sehr gute Kenntnisse der MS Office Anwendungen



### **Das bieten wir Ihnen:**

Neben interessanten und abwechslungsreichen Aufgaben und Projekten erwartet Sie ein moderner Arbeitsplatz direkt am Stuttgarter Hauptbahnhof. Wir bieten Ihnen ein attraktives und leistungsgerechtes Gehalt mit hervorragenden Sozialleistungen und vielfältigen Weiterbildungsmöglichkeiten.

Wir fördern die Vereinbarkeit von Beruf und Privatleben z.B. über flexible Arbeitszeiten sowie die Möglichkeit teilweise mobil zu arbeiten. Ein großes Angebot an verschiedenen Mitarbeitervergünstigungen für bspw. kulturelle Angebote und Onlineshops sowie Angebote rund um Fitness und Gesundheit gehören zu unserem Mitarbeiterangebot.

### **Wir freuen uns auf Ihre Kontaktaufnahme:**

Bei Interesse senden Sie bitte Ihre Bewerbungsunterlagen (Anschreiben, Lebenslauf und Zeugnissen) an [Bewerbungen@LBBW-CREM.de](mailto:Bewerbungen@LBBW-CREM.de)

Fragen zu dieser Ausschreibung beantwortet Ihnen auch gern Herr Bernhard Saliger, Tel.: +49 711 127-42819.