LBBW CREM

KOMPETENZCENTER DER LBBW FÜR ALLE IMMOBILIENWIRTSCHAFTLICHEN BELANGE.

Die LBBW Corporate Real Estate Management GmbH ist für das wertorientierte und effiziente Management des gesamten Real Estate Portfolio der Landesbank Baden-Württemberg (LBBW) mit einem Verkehrswert von über 1 Mrd. Euro und rund 450.000 m² Büro-, Filial- und Serviceflächen verantwortlich. Die LBBW CREM vertritt als agiles Kompetenzcenter mit hoher Kunden- und Lösungsorientierung die Interessen der LBBW in allen immobilienwirtschaftlichen Belangen gegenüber Dienstleistern, Mietern, Vermietern und Eigentümern. Außerdem übernimmt die LBBW CREM die Leitung unterschiedlichster Immobilienprojekte wie bspw. die Einführung moderner Arbeitswelten und große Umbau- und Sanierungsprojekte.

Die LBBW Corporate Real Estate Management GmbH sucht am Standort Stuttgart unbefristet in Vollzeit eine/n

Architekt / Bauingenieur als Projektleiter Bau (m/w/d)

Ausgewählte Aufgaben, die wir Ihnen gerne übertragen:

- Projektleitung für Raum-, Flächen-, Neu- und Umbauprojekte der LBBW sowie Bauleitung gemäß § 45 LBO unter Berücksichtigung neuer, zukunftsweißender Arbeits- und Organisationsabläufe in Büro- und Bankgebäude
- Planung und Ausführung für Raum-, Flächen-, Neu- und Umbauprojekte mit Schwerpunkt in den LPH 6-9 HOAI unter Berücksichtigung von Kosten, Terminen, Qualitäten verbunden mit einer umfassenden Projektverantwortung
- Auswahl und Beauftragung geeigneter Planungsbüros und Gutachter sowie Steuerung von Planungsbeteiligten im Projekt wie (z.B. externe Architekten und Ingenieure)
- Abstimmung von Nutzeranforderungen sowie Projektkommunikation
- Sicherstellung einschlägiger Vorschriften, im Besonderen des Brand- und Arbeitsschutzes
- Bauherrenvertretung

Anforderungen, die Sie idealerweise bereits erfüllen:

- Abgeschlossenes Studium im Bereich Bauingenieurwesen oder Architektur
- Einschlägige Erfahrung in der Planung, Ausschreibung und Umsetzung von schlüsselfertigen Bauprojekten und raumbildenden Ausbauten (insb. LPH 6-9 HOAI)
- Einschlägige Erfahrung in der Projektsteuerung von mittleren und großen Bauvorhaben – insbesondere beim Bauen im Bestand bzw. der Revitalisierung von Bestandsgebäuden
- Erfahrungen in der Technischen Gebäudeausrüstung (HOAI § 53, HLSK, ELT und Gebäudeautomation) von Vorteil
- Sehr gute Kenntnisse der einschlägigen Vorschriften in den Gebieten Baurecht, Brandschutz, Arbeitsschutz sowie gute Kenntnisse der Baustoffkunde
- Interesse für nachhaltiges, energieeffizientes und ressourcenschonendes Bauen
- Sehr gute Kenntnisse der gängigen MS-Office-Anwendungen und AutoCAD (oder vergleichbare CAD-Software)
- Ausgeprägtes Organisationstalent, Teamfähigkeit und Eigeninitiative
- Eine selbständige Arbeitsweise, unternehmerisches Denken und Handeln sowie Verantwortungsbewusstsein
- Sicheres Auftreten, Verhandlungssicherheit und Durchsetzungsstärke

Das bieten wir Ihnen:

Neben interessanten und abwechslungsreichen Aufgaben und Projekten erwartet Sie ein moderner Arbeitsplatz direkt am Stuttgarter Hauptbahnhof. Wir bieten Ihnen ein attraktives und leistungsgerechtes Gehalt mit hervorragenden Sozialleistungen und vielfältigen Weiterbildungsmöglichkeiten. Wir fördern die Vereinbarkeit von Beruf und Privatleben z.B. über flexible Arbeitszeiten sowie die Möglichkeit teilweise mobil im Home-Office zu arbeiten. Ein großes Angebot an verschiedenen Mitarbeitervergünstigungen für bspw. kulturelle Angebote und Onlineshops sowie Angebote rund um Fitness und Gesundheit gehören zu unserem Mitarbeiterangebot.

Wir freuen uns auf Ihre Kontaktaufnahme:

Bei Interesse senden Sie bitte Ihre Bewerbungsunterlagen (Anschreiben, Lebenslauf und Zeugnisse) an Bewerbungen@LBBW-CREM.de

Fragen zu dieser Ausschreibung beantwortet Ihnen auch gern Herr Bernhard Saliger, Tel.: +49 711 127-42819.

LBBW CREM