

16. April 2024

Pressemitteilung →

LBBW prolongiert den Kreditvertrag für das Einkaufszentrum Stachus

Die Landesbank Baden-Württemberg (LBBW) hat einen Kreditvertrag mit einer Tochter der ARGON Asset GmbH („ARGON“) für das Einkaufszentrum Stachus in München für 5 Jahre verlängert.

Das Asset Management des zentral, unterhalb des Stachus gelegenen ca. 13.500m² großen Einkaufszentrums wird seit 2012 im Rahmen eines Baukonzessionsvertrages von der ARGON verantwortet. Das Einkaufszentrum ist diversifiziert vermietet und sichert eine sehr gute Kapitaldienstfähigkeit.

Marie-Antoinette Kuhnle, Executive Director und verantwortliche Relationship Managerin bei der LBBW, sagt: „Wir haben eine langjährige und vertrauensvolle Geschäftsbeziehung mit der ARGON Asset GmbH, die es uns ermöglicht, gemeinsam individuelle Finanzierungslösungen zu erarbeiten. Die ausgezeichnete Lage und das Management des Objekts spielen dabei eine entscheidende Rolle.“

Dirk Wehinger, Geschäftsführer der ARGON Asset GmbH, kommentiert: „Bereits zu Beginn des Projektes in 2012 war die LBBW unser Partner bei diesem anspruchsvollen Investment. Trotz der volatilen Marktentwicklung des Einzelhandels in den letzten Jahren bietet der Standort am Münchner Stachus ausreichend Potenzial, um auch langfristig bestehen zu können. Insofern war die Fortsetzung der guten Zusammenarbeit mit der LBBW die logische Konsequenz.“

Über ARGON Asset GmbH

Die Argon Asset GmbH ist eine Gesellschaft der Ferdinand Piech Holding GmbH und DW Property GmbH und hat sich auf die langfristige Bestandshaltung von Immobilien und immobiliennahen Beteiligungen spezialisiert. Das know-how der Mitarbeiter und die Kapitalkraft der Gesellschafter sind seit über 10 Jahren die Basis für das deutschlandweite Engagement der Gesellschaft.

Über die LBBW

Die Landesbank Baden-Württemberg (LBBW) ist eine mittelständische Universalbank sowie Zentralinstitut der Sparkassen in Baden-Württemberg, Sachsen und Rheinland-Pfalz. Mit einer Bilanzsumme von 333 Milliarden Euro und rund 10.000 Beschäftigten (Stand 31.12.2023) ist die LBBW eine der größten Banken Deutschlands. Kernaktivitäten sind das Unternehmenskundengeschäft, speziell mit mittelständischen Unternehmen, und das Geschäft mit Privatkunden sowie mit den Sparkassen. Ein weiterer Fokus liegt auf Immobilien- und Projektfinanzierungen in ausgewählten Märkten

16. April 2024 – Seite 2

sowie dem kundenorientierten Kapitalmarktgeschäft mit Banken, Sparkassen und institutionellen Anlegern.

Kontakt

Landesbank Baden-Württemberg
Bernd Wagner
Leiter Presse- und Medienarbeit
Telefon: 0711 127-76402
Mobil: 0151-46140377
E-Mail: Bernd.A.Wagner@LBBW.de
Webseite: <https://www.LBBW.de>